

**T. C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**UŞAK İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ**

**KAFETERYA KİRALAMA İŞİ İHALESİ**

KAFETERYA KİRALAMA İŞİ için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde Kanunun 51/ g Maddesine göre “Pazarlık Usulü” ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Onay Numarası : 2021/3

**1-İdarenin**

a) Adresi : Cumhuriyet Mh. 2. Emlak Sk. No: 1 UŞAK  
b) Telefon ve faks numarası : 0276 223 71 00 – 0276 223 59 01  
c) Elektronik Posta Adresi : usak.kultur@ktb.gov.tr

**2-İhalenin**

a) Taşınmazın No. : 64010100059  
b) Pafta / Ada / Parsel : 29-L-II-c pafta, 23 ada, 7 parsel  
c) Kiralanacak Kısım / Alan m2 : Uşak Arkeoloji Müzesi 75.76 M<sup>2</sup> kapalı ve 400m<sup>2</sup> açık kullanım alanlı Kafeterya olup, İşin nevi şartnamelerde belirtilmiştir.  
d) Kullanım Amacı : Kafeterya  
e) Süresi : Süre yer teslim tarihinden itibaren 36 ay (3 yıl) dır.  
f) Muhammen Bedeli : Aylık 1.000 TL, İlk yıl, 12.000 TL, 36 ay toplam tahmini bedel 36.000 TL. (Kdv Dahil)  
g) Geçici Teminat Tutarı : 360 TL(Üçyüzaltmış)

**3- İhalenin**

a) Yapılacağı yer : Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü - Cumhuriyet Mh. 2. Emlak Sk. No: 1 UŞAK  
b) Tarihi ve saati : 29.07.2021 Perşembe, Saat 10:00

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

**4.1. Gerçek Kişiler**

- a. Nüfus kayıt örneği (E- Devlet veya nüfus müdürlüğü)
- b. İkametgah-Yerleşim yeri belgesi (E- Devlet veya nüfus müdürlüğü)
- c. Noterden onaylı imza sirküleri
- d. Adli sicil kaydı.(Savcılıktan veya E Devlet üzerinden. Gerçek kişiler için suç kaydı olmadığına dair, tüzel kişiler ise ihalelerden yasaklı olmadığına dair belge)
- e. Vekaleten katılıyorsa vekaletname ve imza sirküleri

**4.2. Tüzel Kişiler**

- a. Faaliyet belgesi (Ticaret ve Sanayi Odası v.b)
- b. Noterden onaylı imza sirküleri
- c. Şirket adına İhaleye katılacak kişilerin, bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri

5. Sabıka kaydı olmadığına dair belge (Ateşli silahlarla işlenen cürümler ile taksirli suçlar hariç olmak üzere, affa uğramış olsalar bile 1 yıldan fazla hürriyeti bağlayıcı cezaya mahkûm olanlar kültür ve tabiat varlıklarını koruma kanunu kapsamında ceza alanlar ihaleye katılamazlar.)

6. Bu işe ilişkin; Tahmini bedel 36.000 TL(otuzaltıbin) 3 yıllık tespit edilmiştir.

\*\*\* Bu işe ilişkin en az 360 TL Geçici Teminat alınacaktır Bankalardan alınacak teminat mektupları komisyona, nakit yatırılmak istenen teminatlar Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne yatırılarak makbuzu İhale komisyonuna sunulacaktır.

\*\*\* Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak süresiz geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi ve bu kanun uyarınca yayınlamış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları taşıması gerekmektedir.

7. İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

8. İhale Şartname ve ekleri, Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların idarece onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur. İhale doküman bedeli 100,00 (yüz) TL'dir. Söz konusu bedel Kültür ve Turizm Bakanlığı DÖSİMM'in Ziraat Bankası nezdindeki TR 4100 0100 1745 0348 3170 5528 nolu IBAN hesabına yatırılacak ve dekontu teklif zarfı içinde sunulacaktır.

9. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Cumhuriyet Mh. 2. Emlak Sk. No: 1 UŞAK, adresinde bulunan Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.

10. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11. İşin yapılacağı yerin görülmesi; İstekli veya temsilcilerinin işin yapılacağı yeri ve çevresini gezmek, inceleme yapmak, teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek isteklinin sorumluluğundadır.

**12.Diğer hususlar:** İstekliler tarafından bildirilecek en uygun bedel tespit edilerek ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müstecire tebliğ edildiği tarihten itibaren on beş gün içinde, ihale üzerinde kalan ile İl Müdürlüğü arasında sözleşme imzalanacaktır. Yıllık kira bedeli aylık dönemler halinde, dönem başında ayın ilk haftası içinde en son yedinci günü peşin olarak ödenecektir. İlk ay kira bedeli ise, ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın yükleniciye tebliğ tarihinden itibaren otuz gün içinde peşin olarak ödenir.

13.İlan ve Taşınmaz Mal Kira Şartnamesi arasında çelişki oluşursa, Taşınmaz Mal Kira Şartnamesi hükümleri geçerli olacaktır. Konu ile ilgili Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden bilgi alınabilir.

**İLAN OLUNUR.**